

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор
ООО "Жилкомсервис №1
Петроградского района"
А.В. Тяг
2021г.



**ПЕРЕЧЕНЬ ПЛАТНЫХ УСЛУГ
ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ НА 2021 год
(без стоимости материалов)**

Код ТСНЭ-ТЕРэ	Наименование услуг	Ед. изм.	Стоимость без НДС	НДС 20%	Всего (руб.)
1	2	3	4	5	6
Услуги по горячему, холодному водоснабжению, ц.о.					
4.01-13-015-01	Установка заглушек диаметром трубопроводов: до 100мм	1заглуш	1 314.21	262.84	1 577.05
4.01-13-015-02	Установка заглушек диаметром трубопроводов: до 150мм	1заглуш	1 595.81	319.16	1 914.97
4.01-13-016-01	Прочистка и промывка отопительных приборов:радиаторов до 80 кг внутри здания	1прибор	3 474.85	694.97	4 169.82
4.01-13-016-02	Прочистка и промывка отопительных приборов:радиаторов до 160 кг внутри здания	1прибор	4 720.61	944.12	5 664.73
4.01-13-016-03	Прочистка и промывка отопительных приборов:ребристых труб внутри здания	1прибор	2 666.55	533.31	3 199.86
4.01-14-006-05	Смена санитарных приборов сидений к унитазам	шт	957.18	191.44	1 148.62
4.01-14-006-12	Смена унитаза типа "Компакт"	шт	4 969.33	993.87	5 963.20
4.01-14-006-13	Смена унитаза	шт	4 247.16	849.43	5 096.59
4.01-14-006-14	Смена мойки	шт	3 940.39	788.08	4 728.47
4.01-02-016-03	Пробивка в кирпичных стенах отверстий круглых диаметром до 25 мм при толщине стен до 51 мм	1 отверст	1 038.98	207.80	1 246.78
4.01-02-016-06	Пробивка в кирпичных стенах отверстий круглых диаметром до 50 мм при толщине стен до 51 мм	1 отверст	1 150.32	230.06	1 380.38
4.01-02-016-07	Пробивка отверстий в бетонных стенах,полах толщиной 100мм площадью: до 20 см2	1 отверст	198.99	39.80	238.78
4.01-02-016-08	Пробивка отверстий в бетонных стенах,полах толщиной 100мм площадью: до 100 см2	1 отверст	459.37	91.87	551.24
4.01-13-004-01	Снятие секций радиаторов одной или двух: крайних	1радиат	1 958.87	391.77	2 350.65
4.01-13-006-01	Замена труб отопления из стальных труб на металлополимерные при стояковой системе до 15 мм	1 м	2 036.88	407.38	2 444.25
4.01-13-006-02	Замена труб отопления из стальных труб на металлополимерные при стояковой системе до20мм	1 м	2 199.87	439.97	2 639.84
4.01-13-006-03	Замена труб отопления из стальных труб на металлополимерные при стояковой системе до 25 мм	1 м	2 312.73	462.55	2 775.28
4.01-13-006-04	Замена труб отопления из стальных труб на металлополимерные до 15 мм при коллекторной системе отопления	1 м	1 547.88	309.58	1 857.45
4.01-13-006-05	Замена труб отопления из стальных труб на металлополимерные до20 мм при коллекторной системе отопления	1 м	1 974.26	394.85	2 369.11

4.01-13-006-06	Замена труб отопления из стальных труб на металлополимерные до25 мм при коллекторной системе отопления	1 м	2 115.02	423.00	2 538.02
4.01-13-007-01	Смена отдельных участков трубопроводов с заготовкой труб в построечных условиях до 20мм	1 м	1 058.39	211.68	1 270.07
4.01-13-007-02	Смена отдельных участков трубопроводов с заготовкой труб в построечных условиях до 32мм	1 м	1 081.13	216.23	1 297.35
4.01-13-007-03	Смена отдельных участков трубопроводов с заготовкой труб в построечных условиях до 50 мм	1 м	1 336.60	267.32	1 603.93
4.01-13-008-01	Смена сгонов у трубопроводов диаметром: до 20 мм	1 сгон	360.31	72.06	432.38
4.01-13-008-02	Смена сгонов у трубопроводов диаметром: до 32 мм	1 сгон	521.85	104.37	626.22
4.01-13-008-03	Смена сгонов у трубопроводов диаметром: до 50 мм	1 сгон	882.16	176.43	1 058.60
4.01-13-009-01	Добавление секций радиаторов одной или двух: крайних	1радиат	2 683.76	536.75	3 220.51
4.01-13-010-01	Смена:воздушных кранов радиатора	1 шт	261.93	52.39	314.32
4.01-13-010-03	Смена кранов двойной регулировки	1 шт	1 150.29	230.06	1 380.35
4.01-13-011-01	Смена радиаторов отопительных: стальных (без мат.)	1 шт	4 168.23	833.65	5 001.87
4.01-13-011-02	Смена радиаторов отопительных чугунных (без мат.)	1 шт	3 564.67	712.93	4 277.61
4.01-13-014-01	Перегруппировка радиатора при весе до 80 кг	1радиат	3 292.45	658.49	3 950.94
4.01-13-014-02	Перегруппировка радиатора при весе до 160 кг	1радиат	4 832.60	966.52	5 799.12
4.01-13-017-01	Спуск воды из системы отопления без осмотра системы	1000 м3	214.67	42.93	257.61
4.01-13-017-02	Спуск и наполнение воды из системы отопления без осмотра системы	1000 м3	419.19	83.84	503.02
4.01-13-017-03	Наполнение воды из системы отопления без осмотра системы	1000 м3	238.27	47.65	285.92
4.01-13-018-01	Осмотр отремонтированных приборов отопления при наполнении системы водой	1 прибор	273.34	54.67	328.00
4.01-13-019-01	Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	1 прибор	182.29	36.46	218.74
4.01-14-005-01	Смена вентилей и клапанов до20 мм	шт	969.14	193.83	1 162.97
4.01-14-005-02	Смена вентилей и клапанов до32 мм	шт	1 232.28	246.46	1 478.73
4.01-14-005-03	Смена вентилей и клапанов обратных муфтовых до 50 мм	шт	1 591.23	318.25	1 909.47
4.01-14-005-04	Смена арматуры: кранов писсуарных	шт	969.14	193.83	1 162.97
4.01-14-005-05	Смена арматуры: кранов водоразборных и туалетных	шт	394.81	78.96	473.77
4.01-14-005-06	Смена арматуры смесителей с душевой сеткой	шт	7 656.49	1 531.30	9 187.79
4.01-14-005-06	Смена арматуры: смесителей с душевой сеткой (без материала)	шт	3 194.39	638.88	3 833.27
4.01-14-005-07	Смена арматуры смесителей без душевой сетки (без смесителя)	шт	2 392.80	478.56	2 871.35
4.01-14-005-07	Смена арматуры смесителей без душевой сетки	шт	5 297.05	1 059.41	6 356.46
4.01-14-006-01	Смена санитарных приборов: трапов диаметром до 50 мм	шт	1 148.58	229.72	1 378.30
4.01-14-006-02	Смена санитарных приборов: трапов диаметром до 100 мм	шт	2 799.58	559.92	3 359.50
4.01-14-006-03	Смена санитарных приборов: сифонов чугунных	шт	909.30	181.86	1 091.16
4.01-14-006-04	Смена санитарных приборов: писсуаров	шт	1 280.09	256.02	1 536.11
4.01-14-006-06	Смена манжета резинового к унитазу	шт	957.18	191.44	1 148.62
4.01-14-006-07	Смена санитарных приборов: смывных труб с резиновыми манжетами	шт	1 196.40	239.28	1 435.68

4.01-14-006-08	Смена санитарных приборов: выпусков к умывальникам и мойкам	шт	502.51	100.50	603.01
4.01-14-006-09	Смена смывного бачка	шт	1 196.40	239.28	1 435.68
4.01-14-006-10	Смена гибких подводок	шт	622.13	124.43	746.56
4.01-14-006-11	Смена смывных кранов без материала	шт	1 196.40	239.28	1 435.68
4.01-14-006-15	Смена ванны чугунной без материала	шт	7 135.36	1 427.07	8 562.43
4.01-14-006-16	Смена ванны стальной без материала	шт	6 402.98	1 280.60	7 683.58
4.01-14-006-17	Смена санитарных приборов: полотенцесушителей (без материала)	шт	1 674.90	334.98	2 009.88
4.01-14-006-20	Смена санитарных приборов: умывальников (без умывальника)	шт	2 564.56	512.91	3 077.47
4.01-14-006-21	Смена поплавка смывного бачка	шт	261.93	52.39	314.32
4.01-14-007-01	Смена полиэтиленовых канализационных труб d до 50 мм	1 м	748.43	149.69	898.12
4.01-14-007-02	Смена полиэтиленовых канализационных труб d до 100 мм	1 м	793.29	158.66	951.95
4.01-14-008-01	Смена внутренних трубопроводов из стальных труб d до 15 мм	1 м	999.68	199.94	1 199.61
4.01-14-008-02	Смена внутренних трубопроводов из стальных труб d до 20 мм	1 м	1 102.87	220.57	1 323.45
4.01-14-008-03	Смена внутренних трубопроводов из стальных труб d до 25 мм	1 м	1 219.21	243.84	1 463.05
4.01-14-008-04	Смена внутренних трубопроводов из стальных труб d до 32 мм	1 м	1 488.45	297.69	1 786.14
4.01-14-008-05	Смена внутренних трубопроводов из стальных труб d до 40 мм	1 м	1 560.90	312.18	1 873.08
4.01-14-008-06	Смена внутренних трубопроводов из стальных труб d до 50 мм	1 м	1 732.94	346.59	2 079.52
4.01-14-008-07	Смена внутренних трубопроводов из стальных труб d до 65 мм	1 м	2 036.37	407.27	2 443.64
4.01-14-008-08	Смена внутренних трубопроводов из стальных труб d до 80 мм	1 м	2 246.83	449.37	2 696.19
4.01-14-008-09	Смена внутренних трубопроводов из стальных труб d до 100 мм	1 м	2 833.45	566.69	3 400.14
4.01-14-008-10	Смена внутренних трубопроводов из стальных труб d до 150 мм	1 м	3 699.93	739.99	4 439.92
4.01-14-008-11	Замена внутренних трубопроводов из стальных труб d до 15мм на многослойные - металл. - полимерные	1 м	2 124.71	424.94	2 549.65
4.01-14-008-12	Замена внутренних трубопроводов из стальных труб d до 20 мм на многослойные - металл. - полимерные	1 м	1 961.76	392.35	2 354.12
4.01-14-008-13	Замена внутренних трубопроводов из стальных труб d до 25 мм на многослойные - металл. - полимерные в типовых сантехкабинах	1 м	1 964.63	392.93	2 357.56
4.01-14-008-14	Замена внутренних трубопроводов из стальных труб d до 15мм на многослойные - металл. - полимерные в типовых сантехкабинах	1 м	2 287.70	457.54	2 745.24
4.01-14-008-15	Замена внутренних трубопроводов из стальных труб d до 20мм на многослойные - металл. - полимерные в типовых сантехкабинах (без мат.)	1 м	2 099.68	419.94	2 519.62
4.01-14-008-16	Замена внутренних трубопроводов из стальных труб d до 25мм на многослойные - металл. - полимерные в типовых сантехкабинах	1 м	2 102.57	420.51	2 523.09
4.01-14-008-17	Смена внутренних чугунных канализационных труб на полиэтиленовые канализационные трубы до 100мм	1 м	3 031.30	606.26	3 637.56

4.01-14-009-01	Установка узла квартирного счетчика холодной(горячей) воды Д15-20мм с шаровым краном и фильтром водяным с отключением стояков	1шт	3 172.48	634.50	3 806.98
4.01-14-010-01	Прочистка труб внутренней канализации д 50-150 простого засора	1м п	1 288.40	257.68	1 546.08
4.01-14-010-02	Прочистка труб внутренней канализации д 50-150 сложного засора	1м п	3 865.21	773.04	4 638.25
4.01-14-010-03	Прочистка труб внутренней канализации диаметром 50-150 мм установкой R 600 для прочистки труб фирмы "ROTHENBERGER": при узких или изогнутых трубах"	1м п	6 202.74	1 240.55	7 443.29
4.01-14-011-01	Очистка канализационной сети: внутренней	1м	346.11	69.22	415.33
4.01-14-011-02	Очистка канализационной сети :дворовой	1м	1 168.04	233.61	1 401.64
Электротехнические работы					
4.01-15-001-01	Демонтаж шнура на роликах	1м	27.20	5.44	32.64
4.01-15-002-01	Демонтаж проводов из труб суммарным сечением: до 6 мм2	1м	23.23	4.65	27.87
4.01-15-005-01	Демонтаж кабеля	1м	93.29	18.66	111.95
4.01-15-006-01	Демонтаж осветительных приборов: выключатели, розетки	1шт	56.37	11.27	67.65
4.01-15-006-02	Демонтаж осветительных приборов: патроны, подвесы	1шт	35.95	7.19	43.14
4.01-15-006-03	Демонтаж осветительных приборов: светильники с лампами накаливания	1шт	61.23	12.25	73.48
4.01-15-006-06	Демонтаж электросчетчиков (без мат.)	1шт	277.80	55.56	333.36
4.01-15-007-01	Смена ламп: накаливания, энергосберегающих	1шт	76.75	15.35	92.10
4.01-15-007-02	Смена ламп: люминесцентных	1шт	150.25	30.05	180.30
4.01-15-007-03	Смена ламп уличного освещения	1шт	793.43	158.69	952.11
4.01-15-009-01	Смена пакетных выключателей	1 шт	977.75	195.55	1 173.30
4.01-15-010-01	Смена светильника с люминисцентными лампами	1шт	1 943.44	388.69	2 332.13
4.01-15-010-02	Смена светильников: РКУ	1шт	908.00	181.60	1 089.60
4.01-15-011-01	Смена: выключателей, розеток	1 шт	273.68	54.74	328.42
4.01-15-012-01	Смена патронов	1 шт	384.88	76.98	461.86
4.01-15-013-01	Смена стартеров	1шт.	475.61	95.12	570.73
4.01-15-014-01	Смена осветительной арматуры в пожароопасных помещениях	1шт	227.00	45.40	272.40
4.01-15-015-01	Смена плавких вставок в электрошите	1шт	2 873.03	574.61	3 447.64
4.01-15-016-01	Смена автоматов на ток до 25 А	1 шт	1 510.33	302.07	1 812.40
4.01-15-017-01	Смена автоматов трехфазных	1 шт	2 380.21	476.04	2 856.25
4.01-15-018-01	Смена рубильников (без мат.)	1 шт	3 406.75	681.35	4 088.10
4.01-15-019-01	Смена электросчетчиков (без счетчика из базы)	1шт	1 038.96	207.79	1 246.75
4.01-15-019-01	Смена электросчетчиков (со счетчиком из базы)	1шт	4 681.79	936.36	5 618.15
4.01-15-020-01	Смена отдельных участков проводки внутренней	1м	345.90	69.18	415.08
4.01-15-020-02	Смена отдельных участков проводки: наружной	1м	205.39	41.08	246.47
4.01-15-021-01	Ремонт выключателей и розеток	1шт	794.91	158.98	953.89
4.01-15-023-01	Ремонт магнитных пускателей	1шт	1 084.18	216.84	1 301.02

4.01-15-027-01	Определение тока по фазам	1 линия	129.70	25.94	155.65
Кровля					
4.01-07-001-01	Разборка обрешетки из брусков с прозорами (без материала)	1м2	147.08	29.42	176.49
4.01-07-004-02	Смена обрешетки с прозорами из досок толщиной до 50 мм (без материала)	1м2	652.62	130.52	783.14
4.01-07-004-02	Смена обрешетки: с прозорами из досок толщиной, до 50 мм	1м2	840.32	168.06	1 008.38
4.01-07-004-05	Смена обрешетки с прозорами из досок толщиной до 50 мм (без материала)	1м2	1 401.68	280.34	1 682.01
4.01-07-004-05	Смена обрешетки: сплошным настилом из досок толщиной до 50 мм	1м2	2 172.80	434.56	2 607.36
4.01-07-005-01	Смена покрытий из листовой стали средней сложности: с настенными желобами и свесами при площади покрытия свыше 50 м2 (без мат.)	1м2	1 749.62	349.92	2 099.54
4.01-07-005-01	Смена покрытий из листовой стали средней сложности с настенными желобами и свесами при площади покрытия свыше 50 м2	1м2	2 918.42	583.68	3 502.10
4.01-07-005-02	Смена кровли из листовой стали средней сложности: без настенных желобов и свесов при площади покрытия свыше 50 м2 (без мат.)	1м2	1 639.76	327.95	1 967.71
4.01-07-005-02	Смена кровли из листовой стали средней сложности: без настенных желобов и свесов при площади покрытия свыше 50 м2	1м2	2 638.42	527.68	3 166.10
4.01-07-005-03	Смена кровли из листовой стали средней сложности: с настенными желобами и свесами при площади покрытия до 50 м2 (без мат.)	1м2	1 799.37	359.87	2 159.25
4.01-07-005-03	Смена кровли из листовой стали средней сложности: с настенными желобами и свесами при площади покрытия до 50 м2	1м2	2 968.17	593.63	3 561.81
4.01-07-005-04	Смена кровли из листовой стали средней сложности: без настенных желобов и свесов при площади покрытия до 50 м2 (без мат.)	1м2	1 686.12	337.22	2 023.34
4.01-07-005-04	Смена кровли из листовой стали простой сложности: с настенными желобами и свесами при площади покрытия свыше 50 м2	1м2	2 559.86	511.97	3 071.83
4.01-07-005-05	Смена кровли из листовой стали простой сложности: с настенными желобами и свесами (без мат.)	1м2	1 370.47	274.09	1 644.57
4.01-07-005-05	Смена кровли из листовой стали простой сложности: с настенными желобами и свесами	1м2	2 535.78	507.16	3 042.93
4.01-07-005-06	Смена кровли из листовой стали простой сложности: без настенных желобов и свесов (без мат.)	1м2	1 285.76	257.15	1 542.91
4.01-07-005-06	Смена кровли из листовой стали простой сложности: без настенных желобов и свесов	1м2	2 311.07	462.21	2 773.28
4.01-07-006-01	Смена мелких покрытий из листовой стали в кровлях из рулонных и штучных материалов: разжелобков (без мат.)	1м	1 551.48	310.30	1 861.78
4.01-07-006-01	Смена кровли из листовой стали простой сложности без настенных желобов и свесов	1м	2 197.02	439.40	2 636.43
4.01-07-006-02	Смена мелких покрытий из листовой стали в кровлях из рулонных и штучных материалов: настенных желобов (без мат.)	1м	1 208.52	241.70	1 450.22
4.01-07-006-02	Смена мелких покрытий из листовой стали в кровлях из рулонных и штучных материалов: настенных желобов	1м	1 886.65	377.33	2 263.98

4.01-07-006-03	Смена мелких покрытий из листовой стали в кровлях из рулонных и штучных материалов: карнизных свесов (без мат.)	1м	1 044.37	208.87	1 253.24
4.01-07-006-03	Смена мелких покрытий из листовой стали в кровлях из рулонных и штучных материалов: карнизных свесов	1м	1 720.38	344.08	2 064.45
4.01-07-006-06	Смена мелких покрытий из листовой стали в кровлях металлических: карнизных свесов с настенными желобами (без мат.)	1м	1 509.57	301.91	1 811.48
4.01-07-006-06	Смена мелких покрытий из листовой стали в кровлях металлических: карнизных свесов с настенными желобами	1м	2 626.94	525.39	3 152.33
4.01-07-006-04	Смена мелких покрытий из листовой стали в кровлях металлических: разжелобков (без мат.)	1м	1 098.62	219.72	1 318.34
4.01-07-006-04	Смена мелких покрытий из листовой стали в кровлях металлических: разжелобков	1м	1 744.16	348.83	2 092.99
4.01-07-006-05	Смена мелких покрытий из листовой стали в кровлях металлических: настенных желобов (без мат.)	1м	847.88	169.58	1 017.46
4.01-07-006-05	Смена мелких покрытий из листовой стали в кровлях металлических: настенных желобов	1м	1 525.99	305.20	1 831.19
4.01-07-007-01	Смена обделок из листовой стали, поясков, сандриков, отливов, карнизов, шириной до: 0,4 м (без мат.)	1м	450.79	90.16	540.94
4.01-07-007-01	Смена обделок из листовой стали, поясков, сандриков, отливов, карнизов, шириной до: 0,4 м	1м	730.07	146.01	876.08
4.01-07-007-05	Смена обделок из листовой стали, примыканий к: каменным стенам (без мат.)	1м	706.91	141.38	848.29
4.01-07-007-05	Смена обделок из листовой стали, примыканий к: каменным стенам	1м	846.86	169.37	1 016.24
4.01-07-007-06	Смена обделок из листовой стали, примыканий к: деревянным стенам (без мат.)	1м	564.85	112.97	677.82
4.01-07-007-06	Смена обделок из листовой стали, примыканий к: деревянным стенам	1м	704.81	140.96	845.77
4.01-07-010-02	Смена частей канализационного стояка: флюгарки (без материала)	1шт	1 440.33	288.07	1 728.40
4.01-07-010-02	Смена частей канализационного стояка: флюгарки	1шт	2 281.87	456.37	2 738.25
4.01-07-007-07	Смена обделок из листовой стали, примыканий к: дымовым трубам (без мат.)	1м	943.65	188.73	1 132.38
4.01-07-007-07	Смена обделок из листовой стали, примыканий к: дымовым трубам	1м	1 083.63	216.73	1 300.35
4.01-07-007-08	Смена обделок из листовой стали, примыканий к: вытяжным трубам (без мат.)	1м	1 005.00	201.00	1 206.00
4.01-07-007-08	Смена обделок из листовой стали, примыканий к: вытяжным трубам	1м	1 177.15	235.43	1 412.58
4.01-07-008-01	Смена колпаков на дымовых и вентиляционных трубах: в один канал (без мат.)	1шт	1 909.28	381.86	2 291.13
4.01-07-008-01	Смена колпаков на дымовых и вентиляционных трубах: в один канал	1шт	2 903.47	580.69	3 484.17
4.01-07-022-01	Ремонт отдельными местами рулонного покрытия, промазка битумными составами с заменой 2 слоев (без мат.)	1м2	491.75	98.35	590.10
4.01-07-022-01	Ремонт отдельными местами рулонного покрытия, промазка битумными составами с заменой 2 слоев	1м2	1 732.71	346.54	2 079.25

4.01-07-010-01	Смена частей канализационного стояка: патрубка (без мат.)	1шт	3 287.71	657.54	3 945.25
4.01-07-010-01	Смена частей канализационного стояка: патрубка	1шт	3 756.49	751.30	4 507.79
Столярные работы					
4.01-04-008-01	Ремонт перегородок на металлическом каркасе с двухсторонней обшивкой гипсокартонными листами в 1 слой без изоляции площадью ремонтируемых мест до: 1 м2 (без мат.)	1м2	4 961.82	992.36	5 954.18
4.01-05-001-01	Демонтаж: оконных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах	1 коробка	1 299.48	259.90	1 559.37
4.01-05-001-02	Демонтаж: дверных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах	1 коробка	1 774.34	354.87	2 129.21
4.01-05-002-01	Снятие оконных переплетов остекленных	1м2	454.90	90.98	545.88
4.01-05-003-01	Снятие наличников	1м.п.	40.99	8.20	49.19
4.01-05-004-01	Снятие дверных полотен	1м2	354.30	70.86	425.16
4.01-05-005-01	Снятие подоконных досок деревянных в зданиях каменных	1м2	937.40	187.48	1 124.89
4.01-05-006-01	Смена стекол в деревянных переплетах при площади стекла до: 1м2	1м2	1 471.40	294.28	1 765.68
4.01-05-007-01	Смена утолщенных стекол в деревянных переплетах на штапиках по замазке при площади стекол до: 0,5	1м2	1 530.83	306.17	1 836.99
4.01-05-008-01	Смена дверных приборов: петли	1шт.	1 057.42	211.48	1 268.90
4.01-05-008-02	Смена дверных приборов: шпингалеты	1шт.	1 567.01	313.40	1 880.41
4.01-05-008-03	Смена дверных приборов: ручки	1шт.	348.22	69.64	417.86
4.01-05-008-04	Смена дверных приборов: замки врезные	1шт.	777.12	155.42	932.54
4.01-05-008-05	Смена дверных приборов: замки накладные	1шт.	1 133.85	226.77	1 360.62
4.01-05-009-01	Смена оконных приборов: петли	1шт.	1 044.67	208.93	1 253.60
4.01-05-009-02	Смена оконных приборов: ручки	1шт.	261.17	52.23	313.40
4.01-05-009-04	Смена оконных приборов: петли форточные	1шт.	434.22	86.84	521.07
4.01-05-009-05	Смена оконных приборов: задвижки	1шт.	411.92	82.38	494.31
4.01-05-017-01	Установка дверных полотен: наружных кроме балконных	1 полотно	1 908.88	381.78	2 290.66
4.01-05-017-05	Установка дверных полотен: внутренних межкомнатных	1 полотно	1 489.28	297.86	1 787.14
Полы					
4.01-06-001-02	Разборка оснований покрытия полов: лаг из досок и брусков (без мат.)	1 м2	74.16	14.83	89.00
4.01-06-001-03	Разборка оснований покрытия полов: простильных полов (без мат.)	1 м2	167.60	33.52	201.12
4.01-06-001-04	Разборка оснований покрытия полов: дощатых оснований щитового паркета (без мат.)	1 м2	143.51	28.70	172.22
4.01-06-002-01	Разборка покрытий полов: из линолеума и релина (без мат.)	1 м2	109.81	21.96	131.77
4.01-06-002-03	Разборка покрытий полов: из керамических плиток (без мат.)	1 м2	748.85	149.77	898.62
4.01-06-002-04	Разборка покрытий полов: цементных (без мат.)	1 м2	1 215.81	243.16	1 458.97

4.01-06-002-07	Разборка покрытий полов: из древесноволокнистых плит (без мат.)	1 м2	106.92	21.38	128.30
4.01-06-003-01	Разборка плинтусов деревянных (без мат.)	1 м2	36.60	7.32	43.92
4.01-06-004-01	Смена дощатых полов с добавлением новых досок до: 25% (без мат.)	1 м2	1 350.07	270.01	1 620.08
4.01-06-005-01	Смена досок в полах до 3 штук в одном месте (без мат.)	1 м2	633.40	126.68	760.07
4.01-06-006-01	Смена керамических коврово-мозаичных плиток в полах: до 10 шт (без мат.)	1 шт.	134.59	26.92	161.50
4.01-06-007-01	Смена метлахских плиток в полах: до 10 шт (без мат.)	1 шт.	181.73	36.35	218.08
4.01-06-008-01	Смена простильных дощатых полов с добавлением новых досок до: 25% (без мат.)	1 м2	431.61	86.32	517.93
4.01-06-008-02	Смена простильных дощатых полов с добавлением новых досок до: 50% (без мат.)	1 м2	458.35	91.67	550.02
4.01-06-009-01	Смена квадр щитового паркета (без мат.)	1 м2	6 641.13	1 328.23	7 969.36
4.01-06-010-01	Смена полов из ковровина (без мат.)	1 м2	901.60	180.32	1 081.91
4.01-06-011-02	Устройство оснований под покрытие пола из древесноволокнистых плит на мастике в один слой площадью: до 20 м2 (без мат.)	1 м2	314.14	62.83	376.97
4.01-06-011-04	Устройство оснований под покрытие пола из древесностружечных плит площадью: до 20 м2 (без мат.)	1 м2	481.81	96.36	578.17
4.01-06-011-06	Устройство оснований под покрытие пола обрешетки из досок под паркет: щитовой (без мат.)	1 м2	498.35	99.67	598.02
4.01-06-011-07	Устройство оснований под покрытие пола обрешетки из досок под паркет: штучный (без мат.)	1 м2	264.50	52.90	317.40
4.01-06-012-01	Устройство стяжек цементных толщиной 20 мм (без мат.)	1 м2	635.82	127.16	762.99
4.01-06-013-01	Устройство гидроизоляции из материала проникающего действия на цементной основе (без мат.)	1 м2	572.74	114.55	687.29
4.01-06-014-01	Устройство покрытий из линолеума: на клее "Бустилат" (без мат.)	1 м2	523.91	104.78	628.69
4.01-06-015-01	Устройство плинтусов: деревянных (без мат.)	1 м2	97.09	19.42	116.51
4.01-06-016-01	Ремонт дощатых покрытий, сплачивание со вставкой реек (без мат.)	1 м2	484.91	96.98	581.89
4.01-06-017-01	Циклевка паркетных полов (без мат.)	1 м2	398.53	79.71	478.24
4.01-06-018-02	Ремонт паркетных покрытий на гвоздях площадью в одном месте до: 1 м2 (без мат.)	1 м2	1 917.95	383.59	2 301.54
4.01-06-019-02	Ремонт полов из плиток поливинилхлоридных размером: 300х300 мм (без мат.)	1 м2	102.15	20.43	122.58
4.01-06-020-01	Ремонт основания под покрытие пола самовыравнивающейся сухой смесью толщиной до 20 мм площадью ремонтируемых мест: до 1 м2 (без мат.)	1 м2	1 329.48	265.90	1 595.38
4.01-06-021-02	Ремонт паркетных покрытий на мастике площадью в одном месте: до 1 м2 (без мат.)	1 м2	1 940.02	388.00	2 328.02
4.01-06-022-01	Ремонт полов из ламинированного напольного покрытия площадью ремонтируемых мест: до 1 м2 (без мат.)	1 м2	836.89	167.38	1 004.27

4.01-06-023-01	Ремонт полов из многослойных паркетных досок методом бесклевого соединения площадью ремонтируемых мест: до 1 м2 (без мат.)	1 м2	481.95	96.39	578.33
4.01-06-025-01	Заделка выбоин в полах цементных площадью до 0,25 м2 (без мат.)	1 м2	436.35	87.27	523.62
4.01-06-026-01	Смена вентиляционных решеток (без мат.)	1 м2	362.21	72.44	434.65
Отделочные работы					
4.01-11-004-01	Ремонт стен облицованных гипсокартонными листами площадью ремонтируемых мест до 1 м2 (без	м2	371.97	74.39	446.37
4.01-11-005-01	Ремонт потолков облицованных гипсокартонными листами площадью ремонтируемых мест до 1 м2 (без	м2	428.49	85.70	514.18
4.01-11-006-01	Ремонт подвесных реечных потолков (без мат.)	м2	1 976.50	395.30	2 371.80
4.01-11-003-01	Ремонт облицовки из керамических глазурованных плиток рядовых на стенах: со сменой плиток в одном месте до 10 штук (без мат.)	шт.	283.61	56.72	340.33
4.01-11-001-03	Разборка облицовки из гипсокартонных листов: потолков	м2	95.93	19.19	115.12
4.01-11-001-02	Разборка облицовки из гипсокартонных листов: стен и перегородок	м2	72.96	14.59	87.55
4.01-11-001-01	Разборка облицовки стен из плит и керамических глазурованных плиток	м2	670.36	134.07	804.43
4.01-09-002-07	Ремонт штукатурки потолков по камню и бетону цементно-известковым раствором площадью: до 10 м2 толщиной слоя до 20 мм	м2	2 351.94	470.39	2 822.33
4.01-09-002-08	Ремонт штукатурки потолков по камню и бетону цементно-известковым раствором площадью: до 10 м2 толщиной слоя до 20 мм, добавлять на каждые следующие 10 мм толщины слоя	м2	407.41	81.48	488.89
4.01-09-001-05	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором площадью: до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм (без мат.)	м2	2 350.72	470.14	2 820.86
4.01-09-001-06	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором площадью: до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм, добавлять на каждые следующие 10 мм толщины слоя (без мат.)	м2	335.52	67.10	402.62
4.01-10-002-01	Окраска клеевыми составами: улучшенная (без мат.)	м2	210.37	42.07	252.44
4.01-09-011-01	Перетирка штукатурки: внутренних помещений	м2	283.54	56.71	340.24
4.01-11-008-02	Смена обоев: обыкновенного качества, улучшенных (без мат.)	м2	554.88	110.98	665.86
4.01-11-008-03	Смена обоев: моющихся (без мат.)	м2	704.07	140.81	844.88
4.01-10-017-06	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток и оград: без рельефа за 2 раза	м2	887.60	177.52	1 065.12
4.01-10-017-02	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей радиаторов и ребристых труб отопления: за 2 раза	м2	674.83	134.97	809.79
4.01-10-007-15	Ул. масл. окраска полов за два раза с расч. старой краски более 35% (без мат.)	м2	565.52	113.10	678.63
4.01-10-007-14	Ул. масл. окраска полов за два раза с расч. старой краски до 35% (без мат.)	м2	465.15	93.03	558.18
4.01-10-007-11	Ул. масл. окраска дверей за два раза с расч. старой краски до 35% (без мат.)	м2	675.96	135.19	811.15
4.01-10-007-10	Ул. масл. окраска дверей за два раза с расч. старой краски до 10% (без мат.)	м2	436.74	87.35	524.09

4.01-10-007-09	Ул. масл. окраска окон за два раза с расч. старой краски более 35% (без мат.)	м2	1 429.37	285.87	1 715.24
4.01-10-007-08	Ул. масл. окраска окон за два раза с расч. старой краски до 35% (без мат.)	м2	1 044.07	208.81	1 252.88
4.01-10-007-07	Ул. масл. окраска окон за два раза с расч. старой краски до 10% (без мат.)	м2	859.54	171.91	1 031.45
4.01-10-007-06	Ул. масл. окраска потолков за два раза с расч. старой краски более 35% (без мат.)	м2	921.40	184.28	1 105.68
4.01-10-007-05	Ул. масл. окраска потолков за два раза с расч. старой краски до 35% (без мат.)	м2	624.33	124.87	749.19
4.01-10-007-04	Ул. масл. окраска потолков за два раза с расч. старой краски до 10% (без мат.)	м2	396.19	79.24	475.43
4.01-10-007-03	Ул. масл. окраска стен за два раза с расч. старой краски более 35% (без мат.)	м2	770.34	154.07	924.41
4.01-10-007-02	Ул. масл. окраска стен за два раза с расч. старой краски до 35% (без мат.)	м2	521.92	104.38	626.30
4.01-10-007-01	Ул. масл. окраска стен за два раза с расч. старой краски до 10% (без мат.)	м2	330.31	66.06	396.37
4.01-10-009-03	Окрашивание водоэмульсионными составами поверхностей стен, с расчисткой старой краски более 35 %	м2	302.92	60.58	363.51
4.01-10-009-02	Окрашивание водоэмульсионными составами поверхностей стен, с расчисткой старой краски до 35%	м2	286.71	57.34	344.05
4.01-10-009-01	Окрашивание водоэмульсионными составами поверхностей стен, с расчисткой старой краски до 10%	м2	206.60	41.32	247.92
4.01-10-009-06	Окрашивание ранее окрашенных водоэмульсионной краской потолков с расчисткой старой краски: более 35%	м2	345.51	69.10	414.61
4.01-10-009-05	Окрашивание водоэмульсионными составами поверхностей потолков с расчисткой старой краски до 35 %	м2	370.84	74.17	445.01
4.01-10-009-04	Окрашивание водоэмульсионными составами поверхностей потолков с расчисткой старой краски до 10 %	м2	267.44	53.49	320.92

Согласовано:

Главный инженер

Начальник ПЭО:

Начальник ПТО:

Зайченко Ю.А.

Федорова Е.Ю.

Демидова Ю.К.



**ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЙ ПЕРЕЧЕНЬ ПЛАТНЫХ УСЛУГ
НА 2021 год**

(без стоимости материалов)

Приложение 2

Код ТСНэ- ТЕРэ	Наименование услуг	Ед. изм.	Стоимость без НДС	НДС 20%	Всего (руб.)
1	2	3	7	8	9
4.01-13-021-01	Установка насоса в подвале для откачки воды	1 насос	2 233.31	446.66	2 679.98
4.01-14-004-04	Демонтаж санитарных приборов ванн	1 комплект	2 870.00	574.00	3 444.00
4.01-14-004-02	Демонтаж санитарных приборов унитазов и писсуаров	1 комплект	626.88	125.38	752.26
4.01-14-005-03 (прим.)	Смена кранов диаметром до 63 мм, муфтовых (без мат.)	1 шт.	1 591.07	318.21	1 909.29
4.01-14-005-08 (прим.)	Смена кранов диаметром до 63 мм, фланцевых (без мат.)	1 шт.	3 740.75	748.15	4 488.90
4.01-14-006-16 (прим.)	Смена ванны акриловой	1 шт.	6 448.63	1 289.73	7 738.36
4.01-14-006-10 (прим.)	Смена душевого шланга, лейки	1 шт.	622.07	124.41	746.48
ТЕР17-01-008-01	Установка водонагревателей индивидуальных водоводяных (без мат.)	1 комплект	15 609.98	3 122.00	18 731.97
4.01-14-007-02 (прим.1)	Смена полиэтиленовых фитингов канализационных труб (Отводы, компенсаторы, ревизии) (без мат.)	1 шт.	793.21	158.64	951.86
4.01-14-007-02 (прим.)	Смена трубопроводов из полиэтиленовых канализационных труб диаметром до 160 мм(без мат.)	1 шт.	793.21	158.64	951.86
4.01-14-005-01 (прим.)	Установка коллектора ГВС, ХВС без подключения труб	1 шт.	969.05	193.81	1 162.86
4.01-14-005-01 (прим.)	Смена кран-буксы	1 шт.	969.05	193.81	1 162.86
4.01-14-006-03 (прим.)	Смена обвязки под ванной (чугун., сталь, акрил) (без мат.)	1 шт.	909.21	181.84	1 091.05
4.01-13-011-01 (прим.)	Смена радиатора отопительного биметаллического(без радиаторов)	1 шт.	4 167.83	833.57	5 001.40
4.01-14-005-01 (прим.)	Смена соединителей, уголков, тройников до 20 мм	1 шт.	969.05	193.81	1 162.86
4.01-14-005-02 (прим.)	Смена соединителей, уголков, тройников более 20 мм (без мат.)	1 шт.	1 232.16	246.43	1 478.59
4.01-13-010-02 (прим.)	Смена футорки на чугунном радиаторе	1 шт.	478.25	95.65	573.89
ТЕР 17-01-001-16	Установка биде	1 шт.	5 491.24	1 098.25	6 589.49
4.01-13-010-01 (прим.)	Установка крана Маевского на радиатор (без крана)	1 шт.	261.91	52.38	314.29
ТЕР 17-01-001-20	Установка кабин душевых со стальными поддонами без подключения к коммуникациям	1 шт.	11 186.67	2 237.33	13 424.01
ТЕР 17-01-001-21	Установка кабин душевых с пластиковыми поддонами без подключения к коммуникациям	1 шт.	8 896.53	1 779.31	10 675.83
ТЕР 17-01-001-19	Установка кабин душевых с чугунными поддонами без подключения к коммуникациям	1 шт.	14 182.76	2 836.55	17 019.31
4.01-14-005-01 (прим.)	Смена катриджей в керамических смесителях однорычажных (без мат.)	1 шт.	969.05	193.81	1 162.86
4.01-14-008-04 (прим.)	Смена внутренних трубопроводов на полимерные до 32 мм (без мат.)	1 м	1 477.67	295.53	1 773.20

4.01-14-008-04 (прим.)	Смена внутренних трубопроводов на полимерные до 32 мм	1 м	1 745.86	349.17	2 095.04
4.01-14-008-06 (прим.)	Смена внутренних трубопроводов на полимерные до 50 мм (без мат.)	1 м	1 732.77	346.55	2 079.33
4.01-14-008-06 (прим.)	Смена внутренних трубопроводов на полимерные до 50 мм	1 м	2 326.46	465.29	2 791.75
4.01-14-008-08 (прим.)	Смена внутренних трубопроводов на полимерные до 80 мм (без мат.)	1 м	2 246.61	449.32	2 695.94
4.01-14-008-08 (прим.)	Смена внутренних трубопроводов на полимерные до 80 мм	1 м	3 581.91	716.38	4 298.29

Согласовано:

Главный инженер

Начальник ПЭО:

Начальник ПТО:

Исп. Перова Е.В.



Зайченко Ю.А.

Федорова Е.Ю.

Демидова Ю.К.

